



**VERKLARING**

- Bestaande / algemene situatie*
- \* — \* — Werkgrens
  - + — + — Kadastrale grens
  - — — Bestaande situatie
  - 143 Bestaande bebouwing incl. huisnummer
  - Bestaande hoogte
- Nieuwe situatie*
- - - - - Materiaalgrens
  - — — Aanbrengen opsluitband 100x200mm
  - — — Aanbrengen opsluitband 150x250mm
  - — — Aanbrengen trottoirband 130/150x250mm
  - — — Aanbrengen geleideband 40/150x250mm
  - — — Aanbrengen straatbakstenen, keiformaat, keperverband, kleur: rood (hergebruik)
  - — — Aanbrengen straatbakstenen, dikformaat, keperverband, kleur: rood (hergebruik)
  - — — Aanbrengen betonstraatstenen, keiformaat, keperverband, kleur: rood
  - — — Aanbrengen betonstraatstenen, keiformaat, keperverband, kleur: rood (hergebruik)
  - — — Aanbrengen betonstraatstenen, keiformaat, elleboogverband, kleur: antraciet
  - — — Aanbrengen betonstraatstenen, keiformaat, elleboogverband, kleur: rood (hergebruik)
  - — — Aanbrengen grasbetontegels op ecobase fundering
  - — — Aanbrengen betontegels 200x200x80mm, stroomlagen, kleur: grijs
  - — — Aanbrengen betontegels 200x200x80mm, stroomlagen, kleur: rood
  - — — Aanbrengen betontegels 300x300x80mm, halfsteensverband, kleur: grijs
  - — — Aanbrengen betontegels 300x300x80mm, halfsteensverband, kleur: rood
  - — — Aanbrengen betontegels 300x300x80mm, stroomlagen, kleur: grijs
  - — — Aanbrengen drempelvald
  - — — Aanbrengen inritband 750x180x500mm
  - — — Aanbrengen mindervalide inrit
  - — — Aanbrengen kliko opstelplaats (locatie nader te bepalen)
  - — — Aanbrengen lichtmast (exacte locatie nader te bepalen)
  - — — Aanbrengen grondverbetering t.b.v. groenvak
  - — — Aanbrengen boom (locatie nader te bepalen)

**OPMERKINGEN:**

Maten in meters, tenzij anders vermeld.  
 Peilmaten in meters t.o.v. NAP.  
 Afmetingen in millimeters



C-1	11-02-2026	Concept versie 1	L.K. Chu
Versie	Datum	Omschrijving	Getekend door

**Gemeente Roosendaal**

Project  
**Waterstraat - Groenstraat - Christinoplaai te Roosendaal**

Onderdeel  
**Voorontwerp - Groenstraat & Waterstraat**

Getekend door L.K. Chu	Projectnummer 24087160	Datum 11-02-2026	Formaat A2L (420x1260)	In 5 bladen, bladnummer 4
Gecontroleerd door J.A. de Jong	Besteknummer ---	Status Concept-1	Schaal 1:200	Tekeningnummer 24087160-VO-02



DEEL 2  
 Schaal 1 : 200