

Reconstructie parkeerterreinen

Bellamyflat

Tollensflat

Helmersflat

bewonersavond 19 mei 2026

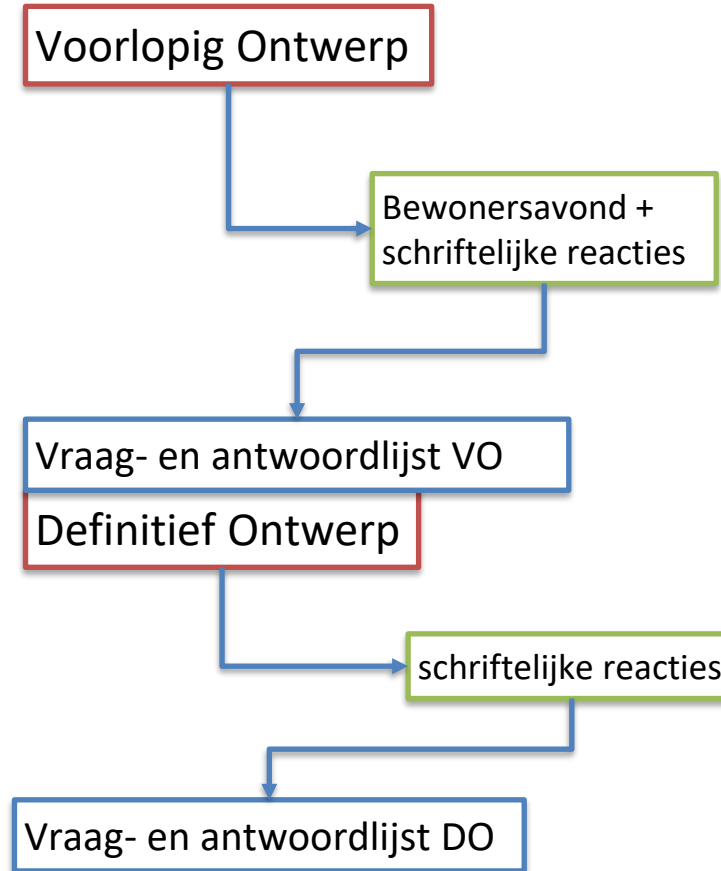
P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Agenda bewonersavond



- Voorstellen projectteam
- Uitleg over participatie
- Informatie over eerste ontwerpen
- Planning
- 1 algemene vragenronde
- Verdere vragen en suggesties bij de tekeningtafels

P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat



Participatie

P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Uitgangspunten ontwerp



- Alleen bovengrondse aanpassingen
- Voldoen aan regelgeving (mindervalide voorzieningen en breedte vakken)
- Meer bomen en groen (beleid Roosendaal natuurstad)
- Klimaat adaptatie: verminderen hittestress
- Aantal parkeerplaatsen behouden (tenzij..)
- Asfalt → klinkerverharding
- Betonmaterialen worden vervangen
Gebakken materialen hergebruiken

Op basis van eerste opmerkingen en reacties: aangepast voorlopig ontwerp

P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Bellamyflat

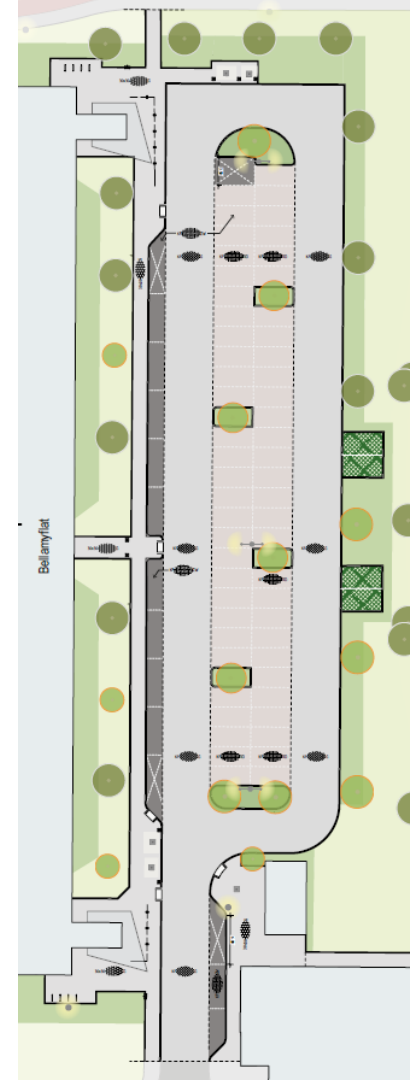
- Breedte parkeervakken voldoet (2,50m)
- Te weinig mindervalide plekken
- Hittestress reduceren



P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Bellamyflat

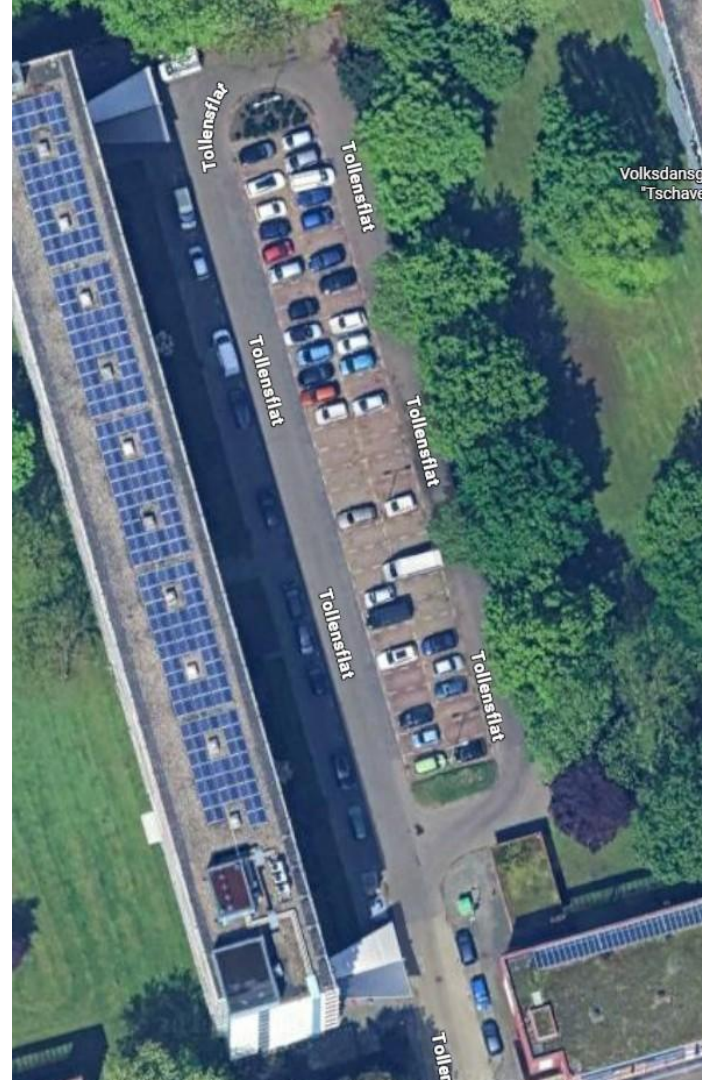
- Aangepast ontwerp
- Asfalt → klinkerverharding
- Toevoegen bomen (hittestress)



P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Tollensflat

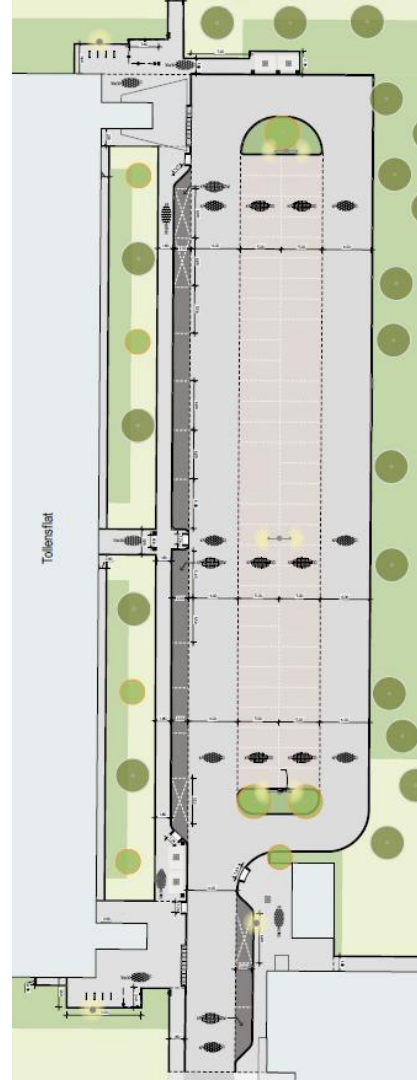
- Breedte parkeervakken voldoet niet
- Te weinig mindervalide plekken
- Minder hittestress



P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Tollensflat

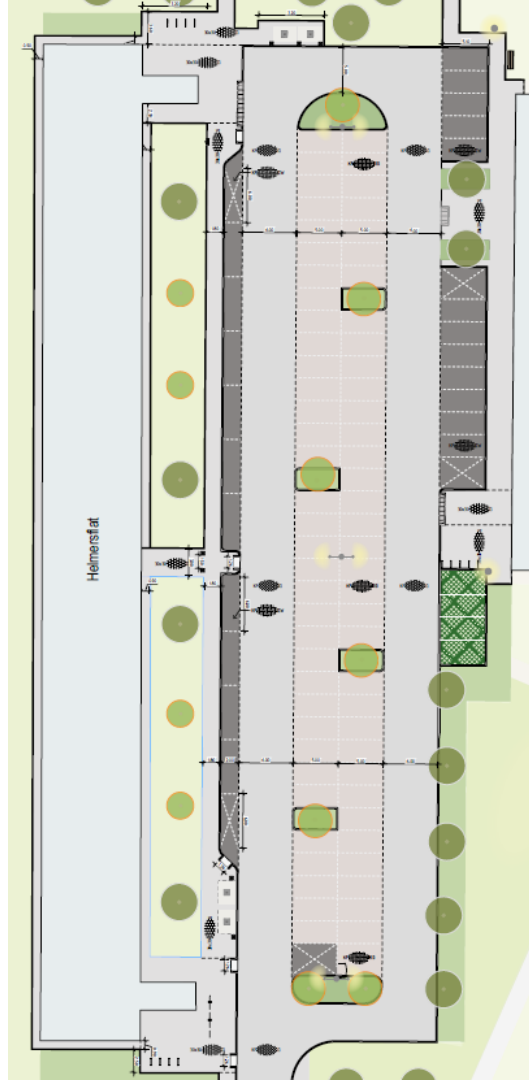
- Aangepast ontwerp
- Asfalt → klinkerverharding
- Bredere parkeervakken
- Toevoegen bomen op de koppen en langs flat



P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Helmersflat

- Aangepast ontwerp
- Asfalt → klinkerverharding
- Bredere parkeervakken
- Meer mindervalideplekken
- Toevoegen bomen in middenstrook



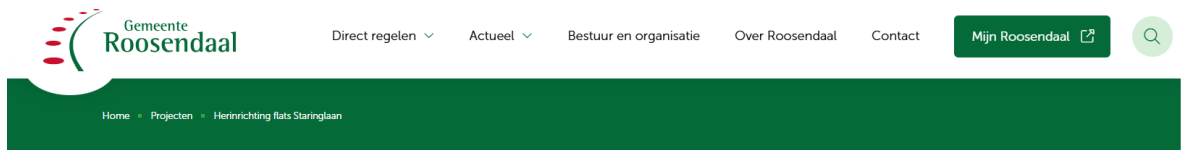
P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Planning

- Mei 2026: Bewonersavond en VO+ op website
- Juli 2026: DO en vraag-/antwoordlijst, bewonersbrief
- Tm feb 2027: onderzoeken, werkvoorbereiding, aanbesteding
- Voorjaar 2027 tm maart 2028: uitvoering

P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

www.roosendaal.nl/projecten/herinrichting-flats-staringlaan



Herinrichting flats Staringlaan

De gemeente Roosendaal gaat de parkeerterreinen van de Bellamyflat, Tollensflat en de Helmerflat opnieuw bestraten.

Wat gaan we doen?

We vervangen de verharding van de parkeerterreinen. De inrichting zal grotendeels gelijk blijven.

Voorlopig Ontwerp

De afgelopen periode hebben we gewerkt aan een Voorlopig Ontwerp voor de parkeerterreinen. Hieronder vindt u het Voorlopig Ontwerp.

[Voorlopig Ontwerp flats Staringlaan \(pdf, 6 MB\)](#)

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met projectleider Kees Opstal. U kunt hem bereiken op telefoonnummer 0165 579 111 of per e-mail via kees.opstal@roosendaal.nl.

Delen via:

Op deze pagina

[Wat gaan we doen?](#) ↓

[Voorlopig Ontwerp](#) ↓

[Heeft u vragen?](#) ↓



P-terreinen
Bellamyflat
Tollensflat
Helmersflat

Heeft u vragen of suggesties?

Algemene vragenronde

Bij de tekeningtafels

Reactieformulieren

Schriftelijk: kees.opstal@roosendaal.nl



Bedankt voor uw komst