Ontwikkelkader Norbartlaan

Vanavond presenteren we het ontwikkelkader Norbartlaan: een nieuw groen wijkpark met daaromheen een vernieuwde school, een zorgcentrum met appartementen en nieuwe woningen aan de Meidoornlaan.

Bij vijf thematafels kunt u de plannen bekijken en in gesprek gaan met de mensen die bij de ontwikkeling betrokken zijn. Uw vragen en ideeën zijn welkom en helpen om de plannen verder aan te scherpen. Vanavond horen we graag wat u belangrijk vindt.

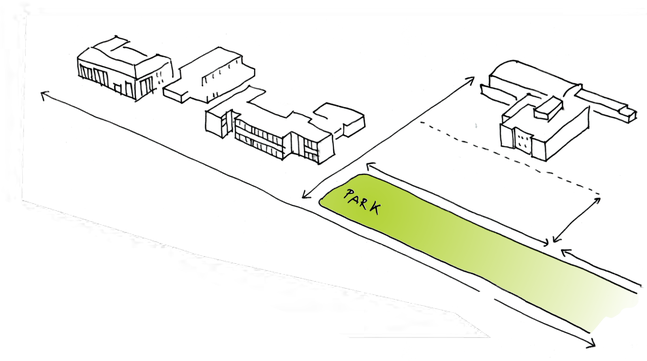
- Algemeen — Een overzicht van het hele plan en de samenhang tussen de deelgebieden
- Verkeer — Over de inrichting van straten, parkeren, fietsers en voetgangers
- Wonen en zorg — Over het zorgcentrum en het wonen
- Onderwijs — Over de nieuwe huisvesting van KPO basisschool Joseph en de gymzaal
- Groen — Over het park en de inrichting van de openbare ruimte

Algemeen

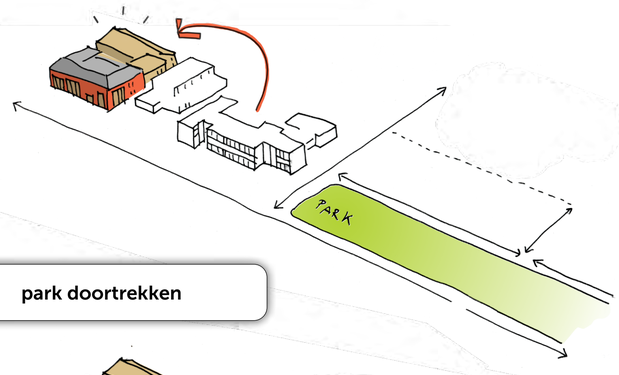
Het ontwikkelkader beschrijft de toekomst van het hart van de wijk: een nieuw groen park met daaromheen school, een zorgcentrum en wonen.

- Eén samenhangend plan voor KPO basisschool Joseph, het zorgcentrum en wonen
- Het park wordt het groene hart, verbindend voor de hele wijk
- Uitvoering gebeurt in verschillende fases, zodat school en de buurt zo min mogelijk hinder ondervinden

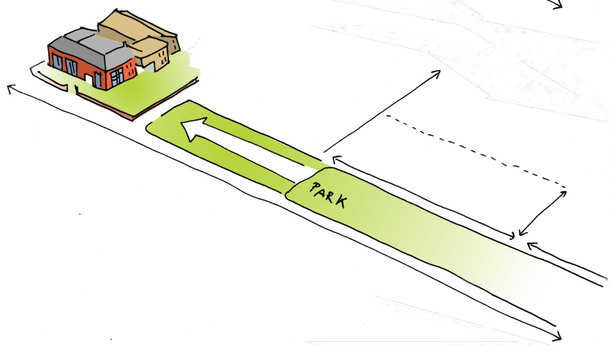
0 bestaande situatie



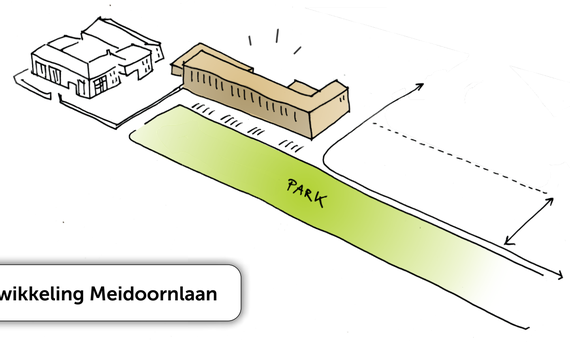
1 school verbouwen + verhuizen



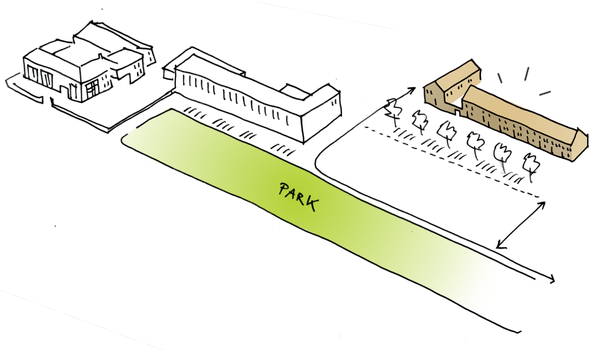
2 park doortrekken



3 zorgcentrum met woningen



4 herontwikkeling Meidoornlaan



Algemeen

Gemeente Roosendaal



Verkeer

De openbare ruimte wordt heringericht met voetgangers en fietsers voorop. Auto’s blijven welkom, maar krijgen minder ruimte dan nu.

- Voetganger en fietser krijgen voorrang op de auto
- Aparte Kiss & Ride-zone op afstand van school, voor een veilige schoolomgeving
- Eigen parkeerterrein voor de zorgfuncties, in het verlengde van de Norbartlaan



Wonen en zorg

Op de huidige schoollocatie komt een nieuw zorgcentrum met appartementen erboven. Aan de Meidoornlaan komen grondgebonden woningen.

- Zorgcentrum centraal aan het park, goed bereikbaar voor iedereen
- Circa 20–26 appartementen boven het zorgcentrum, plus 15–24 woningen aan de Meidoornlaan
- Gevarieerd aanbod van woningen



Onderwijs

De KPO basisschool Joseph krijgt een nieuwe, eigentijdse plek in het bestaande schoolgebouw aan de Norbartlaan 40, met een nieuwe gymzaal erbij.

- Behoud en transformatie van de voormalige meisjesschool uit 1955
- Nieuwe gymzaal, ook te gebruiken door verenigingen buiten schooltijd
- Schoolplein grenst direct aan het nieuwe park



Groen

De bestaande groenstrook wordt een echt wijkpark: ruimte om te ontmoeten, spelen en bewegen, middenin de wijk.

- Meer en gevarieerder groen, met natuurlijke speelplekken
- Klimaatbestendige inrichting
- Het park verbindt school, zorgcentrum en woningen met elkaar



QR-code

Gemeente Roosendaal

SCAN MIJ!

EN GEEF UW FEEDBACK