

Voorlopig Ontwerp Kapellerlaan

Bewoners avond
14-08-2024



Legenda

VO Kapellerlaan

Legenda

1. Planning
2. Wat valt onder derden?
3. Doel van de avond
4. Wat gaat er gebeuren?
5. Infiltratie
6. Visualisatie verdiept plantvak
7. Voorlopig ontwerp
8. Vragen?





Planning

VO Kapellerlaan

Planning

- Voorlopig ontwerp Kapellerlaan gepresenteerd 14-08-2024.
- Opmerkingen van u als bewoner en van collega's worden besproken en evt. wijzigingen worden verwerkt.
- Definitief ontwerp Kapellerlaan wordt opgesteld en deze wordt met u gedeeld via de website
- Bestek en benodigde documenten worden opgesteld en we gaan op zoek naar een aannemer
- Planning voor gemeente Roosendaal is start werk 2^e kwartaal 2025! LET OP HIERBIJ ZIJN WIJ AFHANKELIJK VAN DERDEN.





Wat valt onder derden?

VO Kapellerlaan

Wat valt onder derden?

Enexis, Brabant Water e.d.

Zij hebben hun eigen planning i.v.m. het uitbreiden van hun netwerk en het vernieuwen van hun netwerk. Hierbij doen wij ons best om dit zo goed mogelijk op elkaar af te stemmen om zo min mogelijk overlast te creëren. Dit kan als consequentie hebben dat onze werkzaamheden later worden uitgevoerd. Wij zullen u hiervan uiteraard op de hoogte houden.





Doel van de avond



1. Tonen van het voorlopig ontwerp

Dit ontwerp is gemaakt a.d.h.v.:

- * input van onze collega's
- * de wet en regelgeving.
- * kaders die zijn vastgesteld (Roosendaal Natuurstad)
- * en natuurlijk ook uw reacties op de mail

2. Kennismaken met elkaar

Het is prettig om mensen een keer te zien en te spreken. Voor u als bewoner en voor ons als gemeente.

3. Bespreken van het ontwerp

Wij hebben de tekeningen op tafels liggen en er zijn diverse personen aanwezig die uw vragen kunnen beantwoorden en met wie u het ontwerp kunt doornemen.

4. Evt. invullen lijsten

Mocht u punten zien op het ontwerp waarvan u graag heeft dat we er nog eens kritisch naar kijken vult u dan even een formulier in want we kunnen niet alles onthouden.



Wat gaat er gebeuren?

VO Kapellerlaan

Wat gaat er gebeuren?

1. We gaan de klinkers hergebruiken in de parkeervakken. De gebakken klinkers geven een mooi straatbeeld. En in de rijbaan komen nieuwe bruine klinkers om het een mooi geheel te vormen.
2. We gaan een nieuwe indeling maken zodat er meer parkeergelegenheid is dan nu en er ook meer ruimte is voor groen. Er zijn 44 parkeerplaatsen en dat worden in het nieuwe ontwerp 46 parkeerplaatsen.
3. De riolering hoeft niet vervangen te worden maar we lopen alles nog wel even na op dit moment zodat er evt. kleine zaken wel opgelost worden. Huisaansluitingen worden wel vervangen waar nodig.
4. Natuurlijk zal de straat gedurende de uitvoering lastiger en soms ook even niet toegankelijk zijn maar we proberen de overlast zoveel mogelijk te beperken.
5. We hebben bepaald welke bomen blijven en welke worden vervangen zodat het een mooi geheel wordt.



VO Kapellerlaan

Infiltratie



Infiltratie

Wij hebben bodemonderzoek laten uitvoeren waaruit blijkt dat de grond niet gebaad is bij extra infiltratie. Hierdoor hebben we de keuze gemaakt géén grasbeton toe te passen maar de parkeervakken in de bestaande gebakken klinkers uit te voeren.

Om wel water extra te kunnen afvoeren bij een grote bui hebben we verdiepte plantvakken voorzien. Deze vakken krijgen een kolk zodat deze vakken niet onder water blijven staan.

In de Nieuwstraat is dit ook toegepast en dat werkt prima.





Visualisatie verdiept plantvak

VO Kapellerlaan

Visualisatie
verdiept plantvak





VO Kapellerlaan

Voorlopig ontwerp



Vragen?

VO Kapellerlaan

Vragen?



Heeft u een vraag of opmerking vult u dan alstublieft een formulier in.

VO Kapellerlaan

Afsluiting



Afsluiting

Bedankt voor uw komst en interesse.

Bedankt!

