

Vragen en antwoorden over de reconstructie van Alexanderdonk

Op 14-11-2024 hebben wij de bewoners tijdens de informatieavond geïnformeerd over de herinrichting van de Alexanderdonk. Daarnaast zijn er vragen gesteld via email. De vragen en opmerkingen treft u hieronder aan met antwoorden van de gemeente.

In de laatste kolom is met Ja of Nee weergegeven welke onderdelen aangepast zullen worden in het ontwerp. Deze wijzigingen worden meegenomen in het aangepaste ontwerp dat op onze website wordt gepubliceerd, zie : <https://www.roosendaal.nl/herinrichting-straten-langdonk>

Bepaalde opmerkingen / vragen komen pas aan bod bij het opstellen van het groenplan of bij de daadwerkelijke uitvoering van het plan. In dit geval is in de laatste kolom "Groenplan" of "Uitvoering" ingevuld. Het groenplan wordt nog opgesteld en u ontvangt hierover nog bericht. Enkele weken voorafgaand aan de uitvoering wordt u nog verder geïnformeerd over de werkzaamheden, aanpak en planning.

Vanwege de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) is in onderstaand overzicht niet kenbaar gemaakt wie de betreffende vraag/vragen heeft gesteld.

Nr.	Vraag / opmerking	Antwoord gemeente	Wordt aangepast in ontwerp
1	Kunnen er ook drempels in de straat komen om de snelheid af te remmen ? (Deze vraag is meerdere malen gesteld)	Ja, dit is mogelijk. In het aangepaste ontwerp zijn 2 extra, visuele (platte) verkeersdrempels toegepast op het lange gedeelte van Alexanderdonk. Halverwege dit lange gedeelte ligt al een verhoogde verkeersdrempel in het ontwerp ter hoogte van de voetgangersoversteek. Gelet op de lengte van dit lange gedeelte is 1 verhoogde drempel halverwege de straat voldoende conform de normen voor 30 km/uur zones.	Ja
2	Komen er ook speeltoestellen voor kinderen ? Deze worden gemist in het ontwerp. (Deze vraag is meerdere malen gesteld)	Binnen de beschikbare openbare ruimte van project Alexanderdonk is geen ruimte voor het plaatsen van speeltoestellen. De kinderen dienen te lopen / fietsen naar een speellocatie in de nabije omgeving van Alexanderdonk die bestemd is voor de wijk.	Nee
3	Kan er een speeltuintje komen ter hoogte van de doorsteek, liggen nu boomstammen. Dit is tussen 27 en 29 en 8 en 10	Zie antwoord op vraag 2. Ook hier is de ruimte beperkt voor het plaatsen van speeltoestellen en het aanwezige groen dient gehandhaafd te blijven en behoort overigens ook niet tot het projectgebied.	Nee
4	Container opstelplaats graag op een andere locatie. Kan dit op de erfafscheiding bij nrs 4/6 of bij nr 2.	Verplaatsing naar erfafscheiding 4-6 is mogelijk.	Ja

5	Kan de lantaarnpaal bij nr 6 verplaatst. Deze geeft overlast in huis.	De lichtmasten staan ver genoeg van de woningen en worden voorzien van LED verlichting. LED verlichting schijnt alleen op de rijweg en geeft geen lichtoverlast richting de woningen.	Nee
6	Met een straatversmalling kan je de oprit met de camper of groter voertuig niet op. Dit omdat aan de overzijde van de straat geparkeerd mag worden. Kan dit opgelost? (Deze vraag is meerdere malen gesteld)	Rijcurves tonen aan dat wel gebruik kan worden gemaakt van de inritten, ook als er auto's aan de overzijde geparkeerd staan.	Nee
7	Te weinig parkeerplaatsen (Deze vraag is meerdere malen gesteld)	In de Alexanderdonk zijn geen parkeerplaatsen voorzien en kan er op de rijweg worden geparkeerd door voornamelijk bezoekers. Bewoners van de woningen kunnen op eigen terrein parkeren. De meeste inritten hebben hiertoe voldoende lengte. Gemarkeerde parkeerplaatsen zullen dus niet worden aangelegd. Parkeren zal in de nieuwe situatie op dezelfde manier moeten gebeuren zoals het nu ook gebeurt.	Nee
8	Graag inspraak in groenplan.	Als het groenplan gereed is, zal het groenplan ter informatie worden voorgelegd aan de omwonenden. De omwonenden hebben op dat moment de mogelijkheid om suggesties en opmerkingen aan te dragen.	NVT
9	Wordt het groen ook onderhouden? Nu veel onkruid en wildgroei. Niet door WVS laten doen, niet capabel.	Ja, conform het door de Raad vastgestelde kwaliteitsbeeld.	NVT
10	Kunnen de groenstroken worden vervangen door groene parkeervakken?	Nee, de groenstroken geven een kwaliteitsimpuls aan de straat en werken bevorderend op gebied van klimaatadaptatie en hittestress.	Nee
11	De buitenkant van langdonk is zeer onveilig. Kunnen er meer "legoblokken" in de bocht. Nu is er al iemand in ons huis gereden.	De verkeersplateau's die de aansluiting vormen met de Langdonkring zullen niet worden gewijzigd.	Nee
12	Kan er beplanting komen die niet door mijn heg groeit?	Deze suggestie zullen we meenemen bij het opstellen van het groenplan.	Groenplan
13	I.v.m. de vele sink-holes is klinkerbestrating erg gevaarlijk. Er liggen nu ook al klinkers.	Sinkholes zijn een gevolg van lekkages in de riolering. De riolering wordt op sommige plaatsen voorzien van een relining (kous die wordt opgerekt tegen de binnenwand van de riolering) waardoor het rioolstelsel weer zeker 30 jaar kan blijven functioneren.	Nee
14	Blijft het huidige plantsoen/groen gehandhaafd?	Dit zullen we bespreken met de bewoners werkgroep voorafgaand aan het opstellen van het groenplan. Grote delen kunnen gehandhaafd blijven en deels kan vervanging plaatsvinden.	Groenplan

15	Blijven de 22 nestkasten behouden?	Ja.	NVT
16	Gelieve geen bomen te kappen.	De bomen blijven behouden in de straat, zoals op tekening is aangegeven.	Nee
17	Parkeren op de straat niet toestaan ivm uitrijden oprit.	Parkeren zal in de nieuwe situatie op dezelfde manier moeten gebeuren zoals het nu ook gebeurt. Zie ook antwoord op vraag 7.	Nee
18	Blijft de doorgang overal gewaarborgd?	Ja. Tijdens de uitvoering zal uiteraard de doorgang beperkt zijn.	NVT
19	Sluiten de nieuwe straatklinkers aan op de bestaande?	De bestaande goten die uitgevoerd zijn in straatklinkers worden vervangen door nieuwe straatklinkers. Deze goten sluiten we aan op de bestaande inritten.	NVT
20	Graag een parkeerverbod aan de huiszijdes (buitenzijde)	Zie antwoord op vraag 17. Een parkeerverbod is niet mogelijk omdat er geen gemarkeerde parkeervakken in het ontwerp zijn voorzien.	NVT
21	Kunnen de bomen goed gesnoeid of vervangen vanwege omvang?	De bomen worden niet vervangen. Zie ook antwoord op vraag 16. Mocht snoeien nodig zijn vanwege de omvang of uitstekende takken, dan zullen we dit doorgeven aan onze groenaannemer.	Groenplan
22	Kan de straat 5 mtr met daarnaast aan de binnenzijde betongrastegels om te parkeren?	De vormgeving en maatvoering van de straat hanteren we conform het referentieproject Gregoriusdonk. Er blijft voldoende ruimte over voor parkeren.	Nee
23	Graag lage struiken bij nr 2-4	Deze suggestie zullen we meenemen bij het opstellen van het groenplan.	Groenplan
24	Graag bestaande eiken goed snoeien.	Zie antwoord op vraag 21	Groenplan
25	Geen wegversmalling!	Een wegversmalling wordt niet toegepast. Wel zullen enkele verkeersdrempels worden toegepast om de snelheid in de straat af te remmen. Zie ook antwoord op vraag 1.	NVT
26	Geen eenrichting toepassen.	Eenrichtingverkeer wordt toegepast bij de binnendonken en niet bij de buitendonken. Dus ook niet in de Alexanderdonk.	NVT
27	Graag meer parkeervakken tussen de bomen aan de even kant van Alexanderdonk.	Zie antwoord op vraag 7.	
28	Paadje naar voordeuren nrs. 30 en 32 toevoegen aan tekening.	Dit paadje zal worden toegevoegd in het ontwerp.	Ja
29	Bij de hervorming van de groenstroken in 2013 is een convenant ondertekend met de bewoners-werkgroep. Kunt u voorafgaand aan het opstellen van het groenplan contact opnemen met de leden van de werkgroep om uitgangspunten met elkaar te delen.	Ja, dit zullen we doen. Contactgegevens zijn bij ons bekend.	Groenplan

30	Tussen de rijbaan en de inritten ligt een strook van ongeveer 3 m van de gemeente. Voor de opritten liggen 30x30 tegels die bij een aantal woningen zijn vervangen door sierbestrating. De 30x30 tegels die er nog liggen zijn versleten en eigenlijk ook niet geschikt om dagelijks overheen te rijden/draaien met auto's. Ik stel voor om deze stroken te vervangen door een waterpasserende verharding (grasbeton o.i.d.), die wel geschikt is om ook met de fiets overheen te kunnen rijden. Op deze manier kan een groot deel van het afstromende hemelwater van de opritten infiltreren in de bodem. Ter illustratie, het gaat om de blauw gearceerde vlakken in de onderstaande afbeelding.	Om waterdoorlatende bestrating toe te passen dient ook de onderliggende fundering hierop aangepast te zijn. In deze straat is de afwatering vanaf de opritten naar de straat voorzien via de normale afwatering van de straat via putten.	Nee
31	Volgens het ontwerp wordt de rijbaan aan weerszijden een halve meter smaller. Dit heeft mogelijk gevolgen voor de mensen die hun auto op de weg parkeren. Wellicht kan er aan weerszijden van de weg een uitstapstrook met grasbetonstenen worden toegepast, zodat de beplanting wordt ontzien. De bestaande kolken functioneren dan als "overloop" en hoeven waarschijnlijk niet te worden verplaatst. De opstelplaatsen voor containers die nu zijn ingetekend zijn dan eigenlijk ook niet nodig.	In de Alexanderdonk zijn geen parkeerplaatsen voorzien en kan er op de rijweg worden geparkeerd door voornamelijk bezoekers. Bewoners van de woningen kunnen op eigen terrein parkeren. De meeste inritten hebben hiertoe voldoende lengte. Onze ervaring is dat er bij een rij grasbetontegels er standaard met 1 wiel op geparkeerd wordt waardoor deze niet meer wordt gebruikt als uitstapstrook. Gevolg is dat deze strook rommelig zal gaan ogen.	Nee