# Uitslag Publicatie Commissie Ruimtelijke Kwaliteit 27 augustus 2025

Op woensdag 27 augustus 2025 vond om 9:00 uur een vergadering plaats van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in het Stadskantoor in Roosendaal.

De onderstaande onderwerpen zijn besproken en zijn voorzien van een gemotiveerde beoordeling.

Het betreft een beoordeling op basis van de welstandscriteria uit de welstandsnota 2013. De andere toetsen in het kader van de omgevingsvergunning krijgt u schriftelijk toegezonden als integraal advies.

Het betreft dus alleen de beoordeling van het object als verschijningsvorm.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Locatie | Bouwplan |  nummer | advies |
| Fluwijnberg 88 Rsd | Oprichten van een bijgebouw | 2025OPA044345 | **ADVIES**De CRK beoordeelt aanvragen op basis van de *‘Welstandsnota Roosendaal 2013’*. Daarbij dient bij de beoordeling van het voorliggende plan rekening te worden gehouden met de gebiedsgerichte criteria *‘stedelijke uitbreidingen’* die op deze locatie van toepassing zijn. Het is een *‘soepel’* welstandsgebied.Het voorliggende plan past in de hier geldende criteria en voldoet daarmee aan redelijke eisen van omgevingskwaliteit. d.d. 27 augustus 2025 AG |

Inlichtingen: team Vergunningen, tel 14 0165

Roosendaal, 27 augustus 2025