

Concept participatieverslag WeetKeet 4 september

Doel en opkomst

Op donderdag 4 september is het projectteam Westrand van 9.00 tot 12.00 de wijk ingegaan met de “Weetkeet”. Het doel van de “Weetkeet” is om bezoekers op de hoogte te stellen van de stand van zaken van de plannen in de Westrand en daarnaast op te halen hoe het nieuwe wijkcentrum een fijne en aantrekkelijke plek kan worden. Voor welke activiteiten wordt het Hart van de Wijk nu bezocht en aan welke activiteiten en diensten is behoefte? Hoe moet het park aan de Anthonie van Dijkstraat eruit komen te zien? We hebben dan ook op participatieniveau 1 en 2 geparticipeerd.

Het projectteam was aanwezig met de projectmanager, projectassistent, vertegenwoordigers van het sociaal domein en stedenbouwkundig bureau Urban Synergy. De WeetKeet is bezocht door ongeveer 30-40 geïnteresseerden. Online staat een vragenlijst die ingevuld kan worden door de bewoners van de Westrand. De vragen die in de vragenlijst staan, gaan over de activiteiten in het Hart van de Wijk. De vragenlijst is inmiddels al 90 keer ingevuld.

Uitnodiging



Alle bewoners van de Westrand zijn uitgenodigd voor de Weetkeet. Dit is gedaan d.m.v. het Westrand magazine. In augustus hebben de bewoners van de Westrand een 1^e editie van het Westrand magazine in de bus gekregen. In het magazine is een stuk geplaatst over de komst van de Weetkeet in de wijk.



♥ 64 🗨 1 🔄 13

👤 doret11 en anderen vinden dit leuk
gemeente_roosendaal 📍 Westrand: We komen naar jullie toe! 📅

Hoe maken we het nieuwe wijkcentrum van de Westrand aantrekkelijker? En hoe moet het park aan de Anthonie van Dijkstraat eruitzien?

📅 Aankomende donderdag, 4 september
🕒 09.00 – 12.00 uur
📍 Rembrandtgalerij, Roosendaal

📝 We horen graag jullie mening over hoe het nieuwe wijkcentrum een fijne, aantrekkelijke plek kan worden. Ook nemen we jullie mee in de voortgang van de plannen in de Westrand.

👉 Kom langs en deel je mening! 📍

Op de sociale media kanalen (Instagram en Facebook) van de Gemeente Roosendaal is een bericht geplaatst waar we de bewoners uitnodigen voor een kop koffie en een goed gesprek.

Algemene indruk

In de WeetKeet zijn posters getoond met de laatste stand van zaken voor de ontwikkellocaties BDO, Liebau en het Hart van de Wijk. Over de BDO en Liebau locatie zijn weinig vragen gekomen. Over het algemeen waren veel mensen positief over de plannen en wilden ze meedenken over het Hart van Westrand en het park aan de Anthonie van Dijkstraat. Een aantal bezoekers vindt dat de ontwikkeling lang duurt en heeft weinig vertrouwen in de plannen. Dit komt mede doordat bewoners het gevoel hebben dat de gemeente op de korte termijn, niet meewerken aan oplossingen voor de alledaagse problematiek.

Zoals snelheid in de wijk, afval, en groenonderhoud o.a. van het terrein naast de Liebau-locatie. Ook vragen veel bewoners zich af hoe het staat met de ontwikkeling van Alwel aan Permekeplein. We hebben de bewoners hiervoor verwezen naar de woningbouwcorporatie.

Tijdens de ochtend zijn ook enkele vragen gesteld over de voortgang van de ontwikkellocatie het Permekeplein. Het projectteam heeft toegelicht dat de kaders zijn vastgelegd in de gebiedsvisie. De verdere uitwerking ligt bij de ontwikkelende partij, in dit geval woningcorporatie Alwel. De planning hiervan is daarom vooralsnog onduidelijk.

Dat er veel aandacht is voor de ontwikkelingen in de Westrand is gebleken uit de komst van ZuidwestTV en een journalist van de Roosendaalse Bode.

Hierbij de linkjes naar de artikelen:

[Samen bouwen aan een veilige en toekomstbestendige Westrand](#)

[Bewoners Westrand spreken zich uit - Al het nieuws uit Roosendaal](#)

Onderstaand lichten we toe wat is opgehaald in de gesprekken en de vragenlijst van het Hart van Westrand en het Park aan de Anthonie van Dijkstraat.

Hart van Westrand

De plannen voor het Hart van Westrand zijn door het projectteam toegelicht aan de hand van een 3D schets en enkele inspirerende beelden. De reactie hierop was positief. Mensen vinden het fijn dat er meer ruimte voor voorzieningen is. Met het verdwijnen van de bushalte, is voor sommige bewoners het Hart van Westrand het enige bereikbare voorzieningencentrum. Ook zien mensen kansen voor winkelbezoekers vanuit Stadsoevers en Spoor C. Het wordt gewaardeerd dat het winkelcentrum zichtbaar en naar buiten gekeerd is. Hoewel er niet expliciet naar gevraagd is, zijn er geen negatieve reacties op het verdwijnen van het gebouw van de Kruiskerk, zoals deze op de schets staat. Bewoners geven als aandachtspunt mee dat de parkeerdruk in de omgeving nu al erg hoog is. Zij benadrukken dat in het nieuwe plan voldoende parkeergelegenheid moet worden voorzien. Daarnaast is zeker drie keer genoemd dat auto's nu veel te hard rijden op de Anthonie van Dijkstraat en dit om aandacht vraagt in combinatie met de winkels en de bereikbaarheid van het park voor kleine kinderen.

Vragenlijst

In de vragenlijst, die mensen ter plekke of via de website [Samen bouwen aan de Westrand | Gemeente Roosendaal](#) hebben kunnen invullen, denken de mensen mee over de huidige status van het voorzieningencentrum, de gewenste activiteiten en de bijdrage die zij daaraan willen leveren.

Huidig gebruik van het voorzieningencentrum

Veel mensen noemen als sterke punten, zowel tijdens de WeetKeet als in de vragenlijst, dat er relatief veel en diverse voorzieningen, dicht bij huis aanwezig zijn. Vrijwel alle bezoekers geven aan naar het Hart van Westrand te komen voor de supermarkt. Een groot aandeel bezoekt het gebied nu ook voor de overige winkels (zoals de slagerij, bakker, de gordijnen winkel, kapper) en de zorgvoorziening, waarbij de apotheek zeven keer specifiek is genoemd. Overige bestemmingen, namelijk de horeca, het buurthuis en de kerk, worden minder vaak bezocht. Wel wordt de Chinees een aantal keer genoemd.

Daarnaast wordt de nieuwe openbare ruimte aan de Rembrandtgalerij met bankjes en groen genoemd als kwaliteit.

Zwakke punten die zijn genoemd zijn de verloedering, slordige uitstraling, criminaliteit en onveiligheid door rondhangende personen en een tekort aan sociaal toezicht. Ook wordt benoemd dat de Jumbo momenteel niet voorziet in de behoeften en een klein assortiment heeft.



Gewenste toekomstige activiteiten

Volgens bewoners mag een grotere supermarkt en/of extra supermarkt niet ontbreken in het gebied.

Daarnaast zien mensen ook graag dat huidige voorzieningen, zoals de kapper, bakker en slager, blijven.

Een tiental personen geeft in de digitale vragenlijst aan dat een drogist ontbreekt.

Ook voorzieningen als een bloemenwinkel, kaasboer, frietboer, pinautomaat, gemakswinkel (zoals de Primera) of discounter winkels (zoals de Zeeman, Action en Wibra) worden genoemd.

In de digitale vragenlijst wordt meermaals aangegeven dat het wenselijk is toegankelijke voorzieningen te plaatsen die niet toegespitst zijn op één enkele doelgroep. Dit geldt met name voor de horeca.

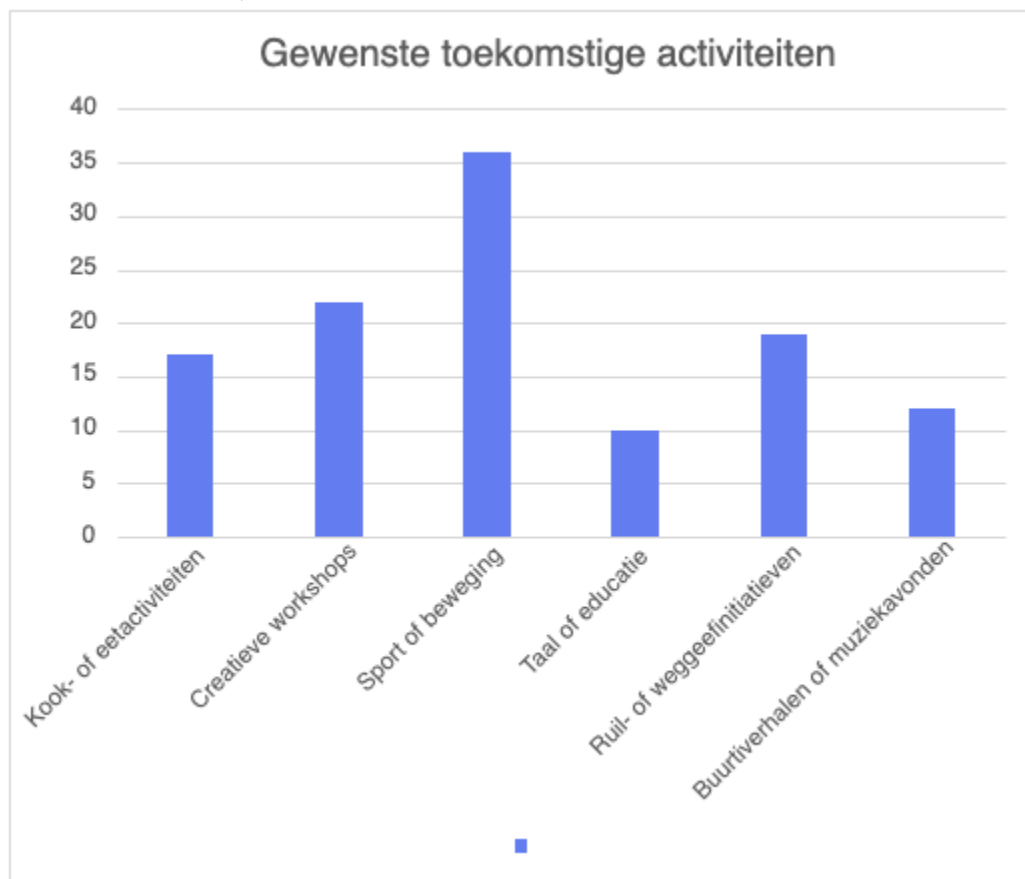
Ongeveer de helft van de ondervraagden heeft interesse in maatschappelijke activiteiten en diensten.

Sport of bewegen spreekt hierin het meest aan, gevolgd door creatieve workshops, ruil- of

weggeefinitiatieven, kook- of eetactiviteiten, buurtverhalen of muziekavonden en tot slot taal of educatie.

In de online vragenlijst is specifiek gevraagd naar activiteiten voor kinderen.

Tijdens de WeetKeet is ook de volwassen doelgroep onder de aandacht gebracht, zodat daar naast kinderen en ouderen, ook aandacht voor is.



Een tiental ondervraagden heeft aangegeven dat ze activiteiten of initiatieven voor de buurt willen opstarten, zoals taallessen, tuinierdagen, buurtkas, danslessen, stamtafel of activiteiten voor moeders. De contactgegevens zijn opgeslagen en zullen worden benaderd als de verdere indeling van het buurthuis ter sprake komt.

Park aan de Anthonie van Dijkstraat

Voor het park aan de Anthonie van Dijkstraat hebben we het 'buurtpleinenspel' gespeeld. In dit spel hebben we geïnteresseerden gevraagd welke thema's (avontuurlijk spelen, sport, vrije ruimte en evenementen, oase van rust, stadslandbouw) het meest aanspreken en waarom. We vroegen bezoekers deze op de kaart te zetten, voor welke doelgroep het park geschikt moet zijn en welke activiteiten ze daar graag willen doen.



Over het algemeen hebben met name volwassenen en ouderen input geleverd op het buurtpleinenspel, met uitzondering van een groepje jongeren. Sommigen hebben tot in detail meegedacht, terwijl anderen enkel de tijd hadden om een sticker op te plakken.

Vier bezoekers zien graag 'avontuurlijk spelen' in het nieuwe park, waar kinderen naar vrije interpretatie veel kunnen spelen en bewegen. Bewoners geven aan dat de huidige speeltoestellen gebruikt worden en ouders ernaast op een bankje zitten. Deze kwaliteit moet blijven.

Vier bewoners geven aan dat er behoefte is aan 'sport', al zou deze met name gericht moeten zijn op wandelen en een soortgelijk sportveldje als in de huidige situatie. Veel bezoekers geven aan dat dit park niet moet gaan concurreren met het urban sportspark in Spoor C.

Het thema 'vrije ruimte en evenementen' is door drie mensen benoemd als kansrijk naast het voorzieningencentrum. Het wordt dan ook gewaardeerd dat de Gerard Doustraat geknapt wordt en het park tot aan het Hart van Westrand doorloopt. Marktjes, jamsessies en theater zijn als mogelijke activiteiten genoemd. Alle soorten doelgroepen zijn bij dit thema benoemd.

Het thema 'oase van rust' is met zes keer als meeste genoemd. De ondervraagden geven aan dat dit thema voor alle leeftijd geschikt is en het uitnodigt tot ontmoeten. Momenteel wordt er in het park al veel gepicknickt en is het wenselijk om deze informele ruimte te behouden, aangevuld met bankjes.

Het thema 'stadslandbouw' is maar één keer genoemd. Veel mensen vinden dat de moestuinen ten noorden van het Permekeplein niet goed worden onderhouden en zijn bang dat dat hier ook gebeurt. Een iemand ziet de meerwaarde voor educatie, verbinding en toegankelijkheid voor alle leeftijden.

Gedurende de gesprekken zijn ook enkele ideeën en aandachtspunten ter sprake gebracht. Zo geven verschillende bewoners aan dat ze graag aangename ommetjes door het park willen maken. Mede daardoor vindt men het ook belangrijk dat er diversiteit in groen is en wordt geopperd om de bomenrij aan de Anthonie van Dijkstraat aan te helen.

Ook wordt aandacht gevraagd voor te hard rijdende auto's op de Anthonie van Dijkstraat, voldoende toezicht op het park en het voorkomen van zooi en troep in het park.

Vervolg

Op 2 oktober 2025 staat ook een participatiemoment gepland bij basisschool De Appel. Op deze manier willen we ook de kinderen betrekken bij de ontwikkelingen in het de Westrand.

Dit verslag wordt op de website van de gemeente Roosendaal geplaatst. Mochten er vragen zijn kan men mailen naar Westrاند@roosendaal.nl