



December 2023

Wet Voorkeursrecht Gemeenten opgelegd

April 2024

Gebiedsvisie Westrand vastgesteld door gemeenteraad

2024

2025

Oktober 2024

Uitgangspunten ophalen bij de verschillende domeinen binnen de gemeente (sociaal, stedenbouw, milieu en groen, verkeer, economie, wonen)

Maart 2025

Participatie met zittende ondernemers: input ophalen op eerste ontwerpgedachtegangen

Maart 2025

Voorleggen voorkeursmodel bij de verschillende domeinen binnen de gemeente

Mei 2025

Werksessie supermarkten (AH, Jumbo, Lidl, Nettorama)

Juni 2025

Afstemming Kruiskerk (Protestantse Gemeente Roosendaal)

Juni 2025

Presentatie college

Juli - augustus 2025

Marktconsultatie

September 2025

Participatie WeetKeet met buurt: ophalen wensen voorzieningen en ontwerp Permekepark

Juli - oktober 2025

DPO onderzoek door SWECO

Oktober 2025

Voorleggen voorkeursmodel en ontwikkelkader bij de verschillende domeinen binnen de gemeente

Oktober 2025

Presentatie college

November 2025

Participatie met zittende ondernemers en buurt: voorleggen ontwikkelkader en wijziging omgevingsplan en input ophalen invulling speelplekken Permekepark

November 2025

Ontwikkelkader gereed en voorleggen aan gemeenteraad

Februari 2026

Concept wijziging Omgevingsplan voorleggen aan college

2026

REKENEN & STEKENEN AAN HET
HART VAN WESTRAND

Input ophalen aan de hand van de maquette



Informeren en consulteren bij de WeetKeet



Droompark knutselen op basisschool de Appel





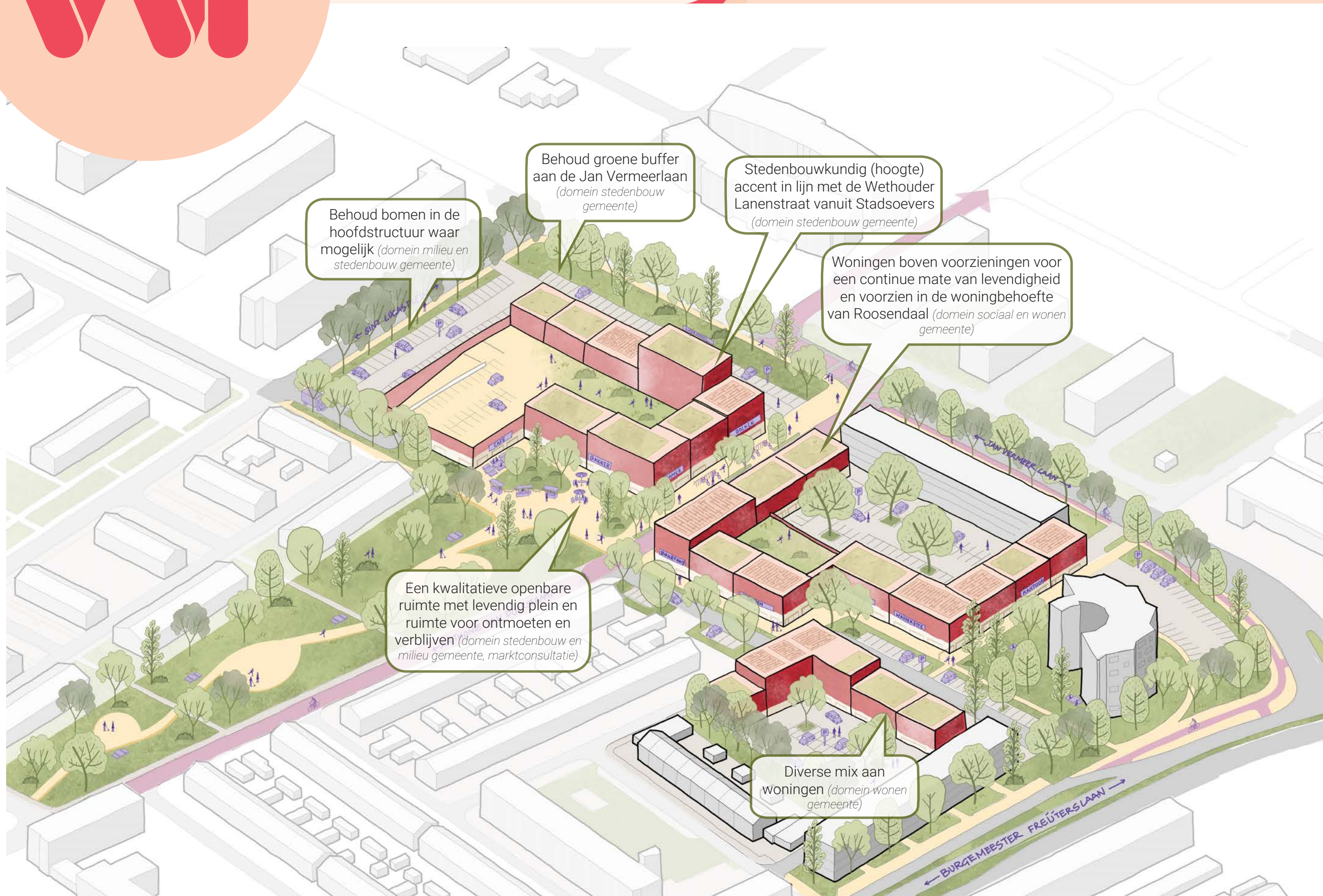
Hart van de wijk

Participatieniveau: informeren

Participatie-uitkomsten

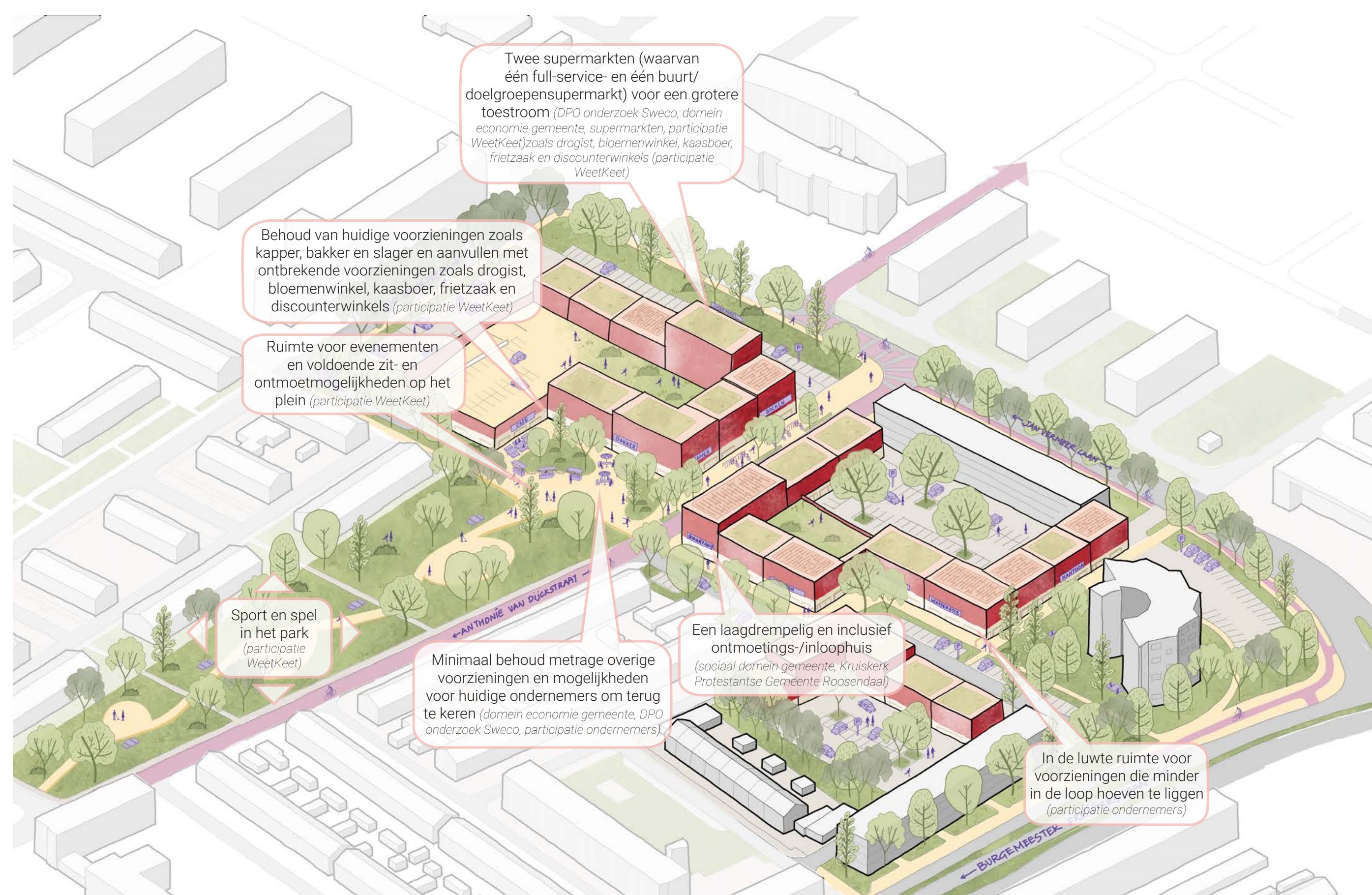
urban
synergy

Gemeente
Roosendaal



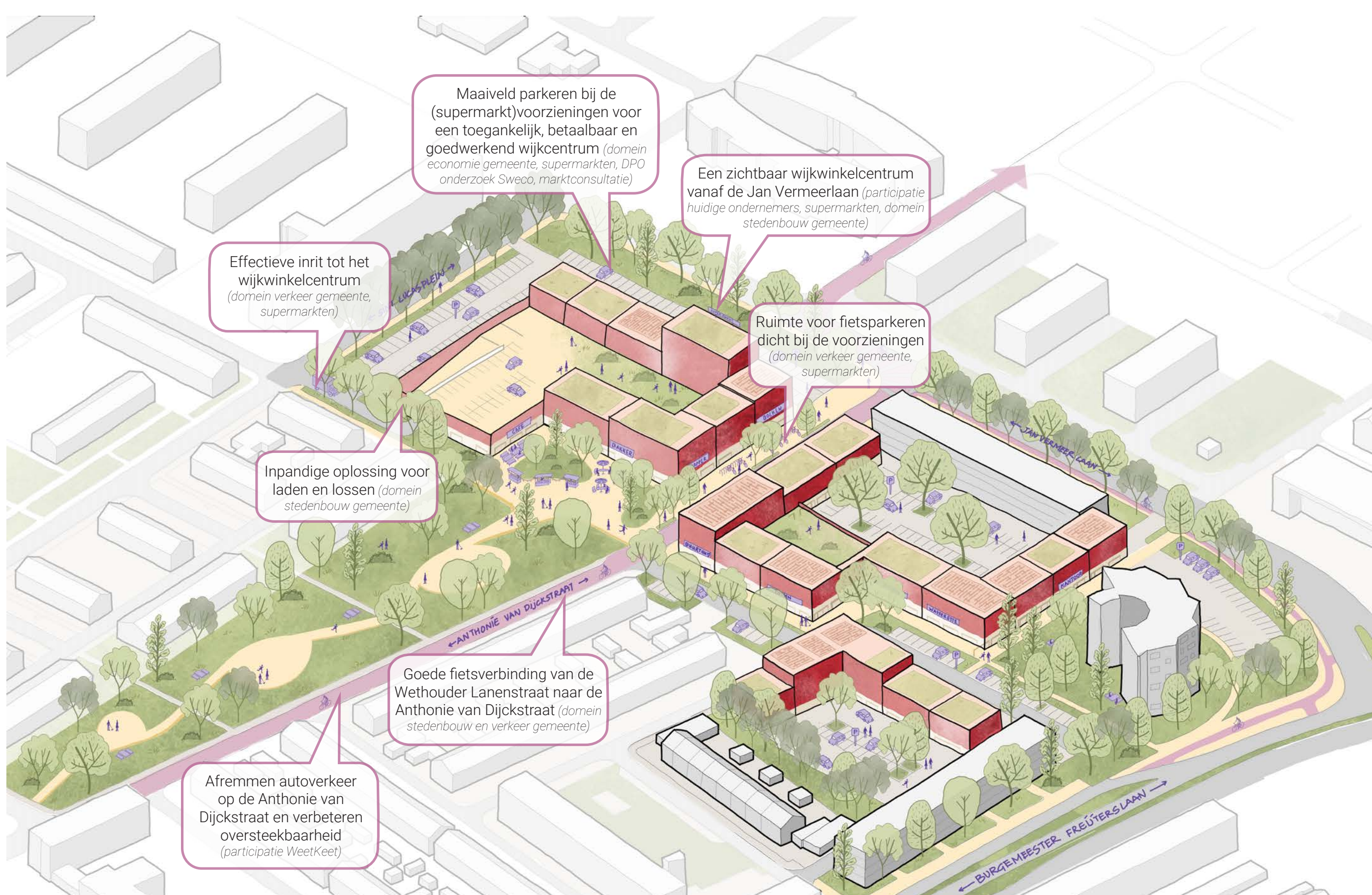
Veilig en aantrekkelijk wijkwinkelcentrum

- Voldoende (sociale) veiligheid
- Een naar buiten gekeerd winkelcentrum
- Mix van voorzieningen en woningen voor voldoende toezicht
- Een kwalitatieve openbare ruimte
- Een hoge beeldkwaliteit



Voorzieningen die aansluiten op de wijk

- Grotere en/of extra supermarkt
- Behoud groot aandeel van bestaande voorzieningen
- Ontbrekende voorzieningen toevoegen
- Maatschappelijke en sociale activiteiten
- Spelen en sporten in Permekepark



Comfortabel winkelcentrum

- Toegankelijk voor auto's, fietsers en wandelaars
- Goed vindbaar en zichtbaar