

<b>Datum raadsvergadering:</b>	21 december 2023	<b>Agenda nr.:</b>	5e
<b>Portefeuillehouder(s):</b>	Wethouder Van Gestel	<b>Registratiecode:</b>	135-2023/788185
<b>Onderwerp:</b>	Vestiging WvG Spoorstraat - Gastelseweg		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.
- Gelet op het advies van de raadscommissie Ruimte d.d. 30 november 2023.

Besluit:

1. Aan te wijzen op basis van artikel 5 WvG, als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de WvG van toepassing zijn, de percelen zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekening met nummer TK-30478855-02 en op de perceelslijst met kenmerk PL-30478855-02 waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, de omschrijving van de functie van de percelen, alsmede de namen van de eigenaren en (indien van toepassing) van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 22 september 2023.
2. Vast te stellen dat de percelen niet bij een eerdere aanwijzing ingevolge de WvG betrokken zijn geweest.
3. Vast te stellen dat het onderhavige besluit van rechtswege vervalt drie jaar na dagtekening van dit besluit, tenzij voor dit tijdstip een omgevingsvisie of omgevingsplan is vastgesteld, waarin aan de gronden binnen het bij dit aanwijzingsbesluit behorende vestigingsgebied van het bestaande gebruik afwijkende, niet- agrarische functies worden toegedacht of toegekend.
4. Op het ontwerp raadsvoorstel en ontwerp raadsbesluit zijn geen zienswijzen ingediend.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 21 december 2023.

De griffier,



De voorzitter,

