

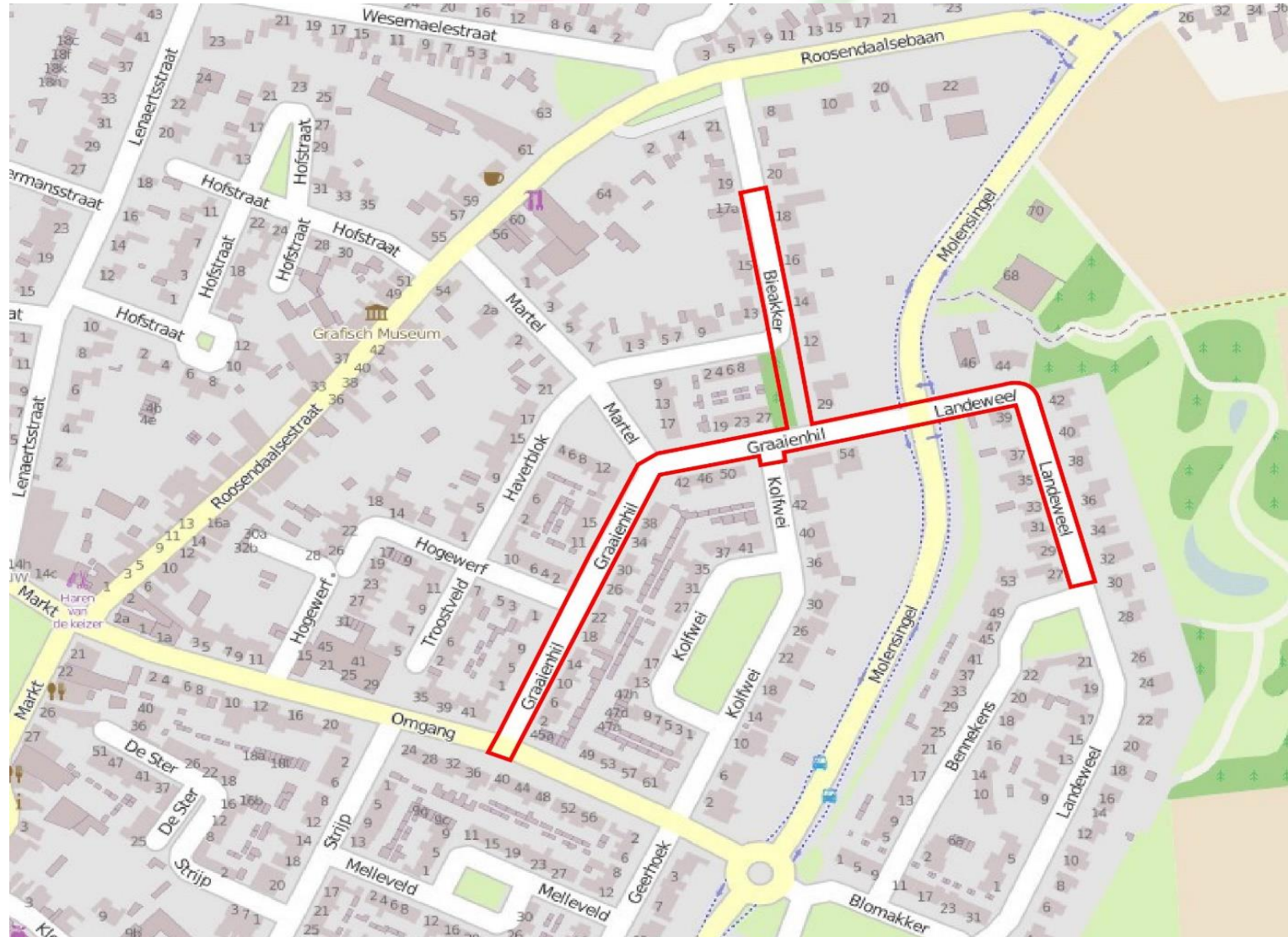


**Reconstructie Graaienhil, Bieakker, Landeweel**

# Agenda

- Welkomstwoord (WU)
- Projectgrens; excl. kruising Molensingel (WU)
- De directe aanleiding; vervangen riool (WU)
- Aanvullende opgave; waterproblematiek (MT)
- Beleidskader; Roosendaal Natuurstad (WU)
- Aangepast dwarsprofiel (MT)
- Parkeren (RS)
- Schetsontwerp (RS)
- Werkzaamheden Nutsbedrijven (HH)
- Tijdspad (WU)
- Contactpersonen (WU)
- Afsluiting/Rondvraag (WU)

# Projectgrens



# Directe aanleiding Riolvervanging

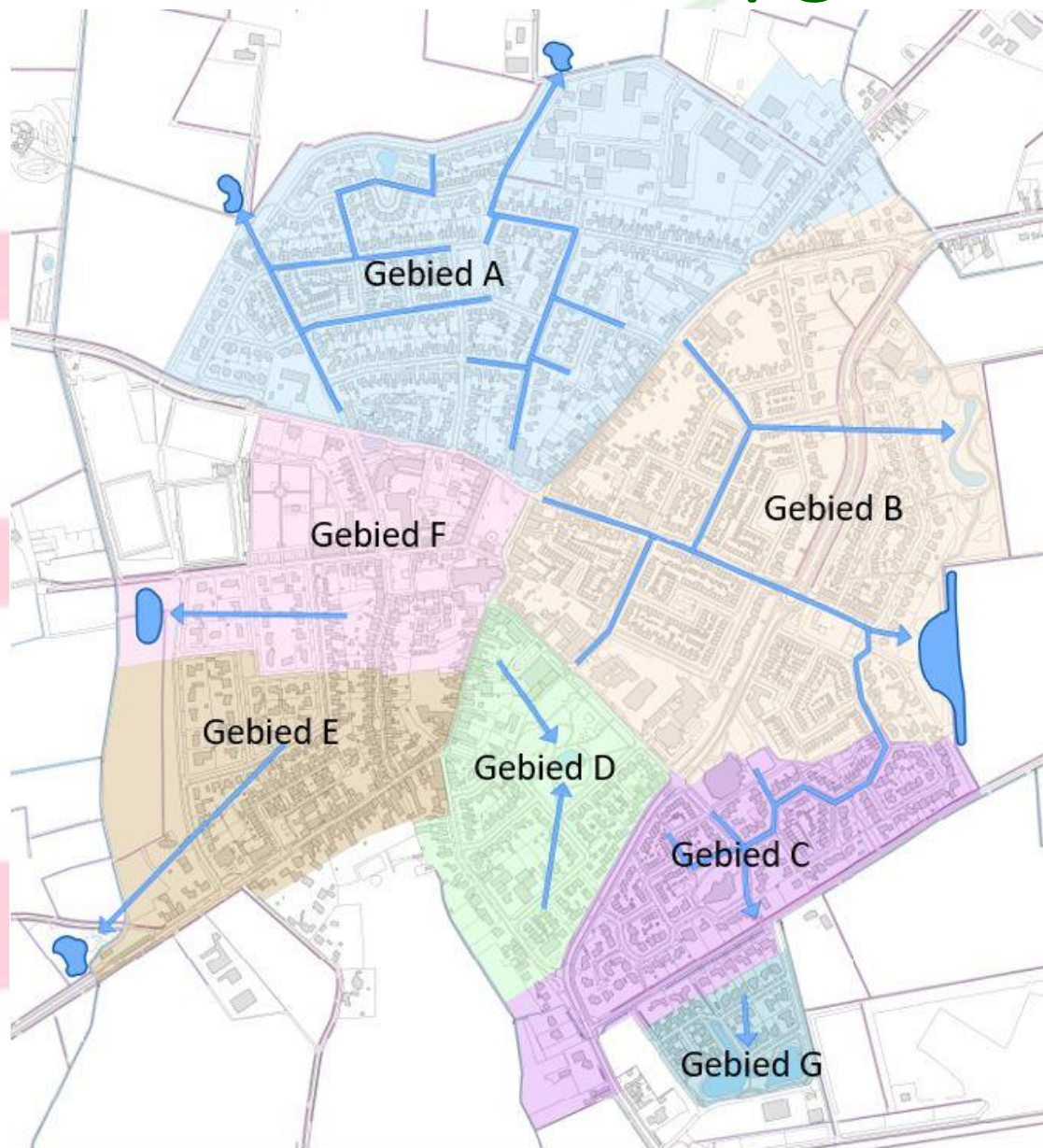
- Riool is aan het einde van zijn levensduur
- Met de werkzaamheden wordt de gehele straat gereconstrueerd:
  - Riool vervangen;
  - Verharding, gedeeltelijk of geheel. Basis is hergebruik;
  - Verlichting met name de armaturen.

# Aanvullende opgave

## Waterproblematiek:

- Keuze voor een gescheiden stelsel: vuil sanitair water en schoon hemelwater;
- Hemelwaterstructuurplan:
  - Is opgesteld door het uitvoeren van een waterhuishoudkundig onderzoek met als resultaat:
    - Wouw is verdeeld in 6 afstromingsgebieden met ieder zijn eigen opgave;
    - De benodigde dimensionering van de hemelwaterstructuur is bekend voor de gebied B;
- Afkoppelen HWA-afvoeren.

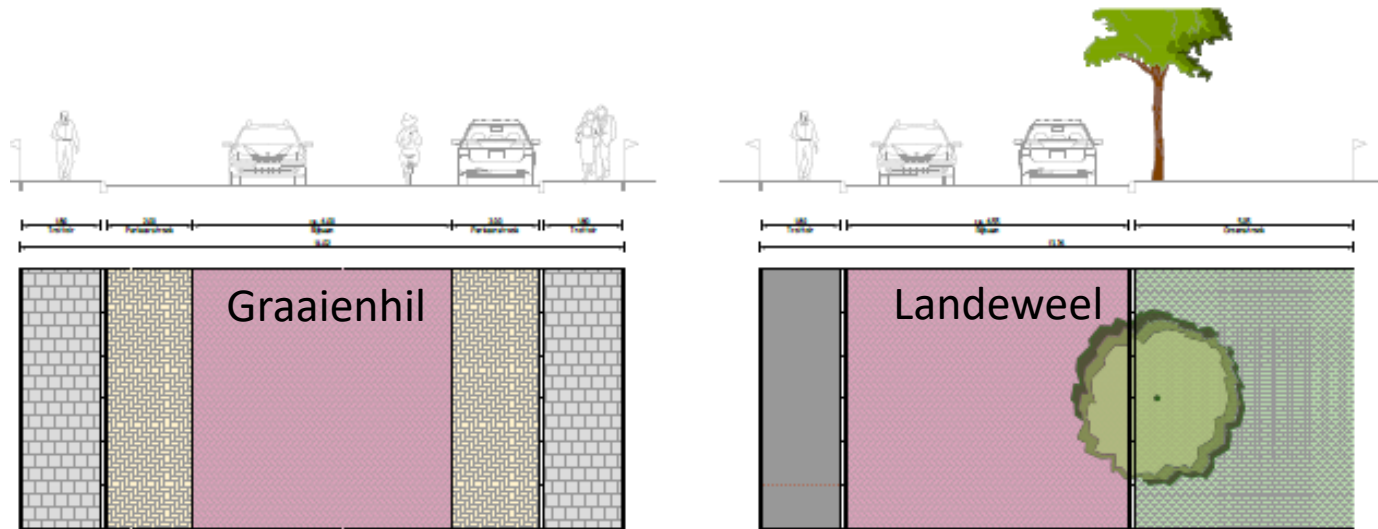
# Beeld Wateropgave



# Beleidskader

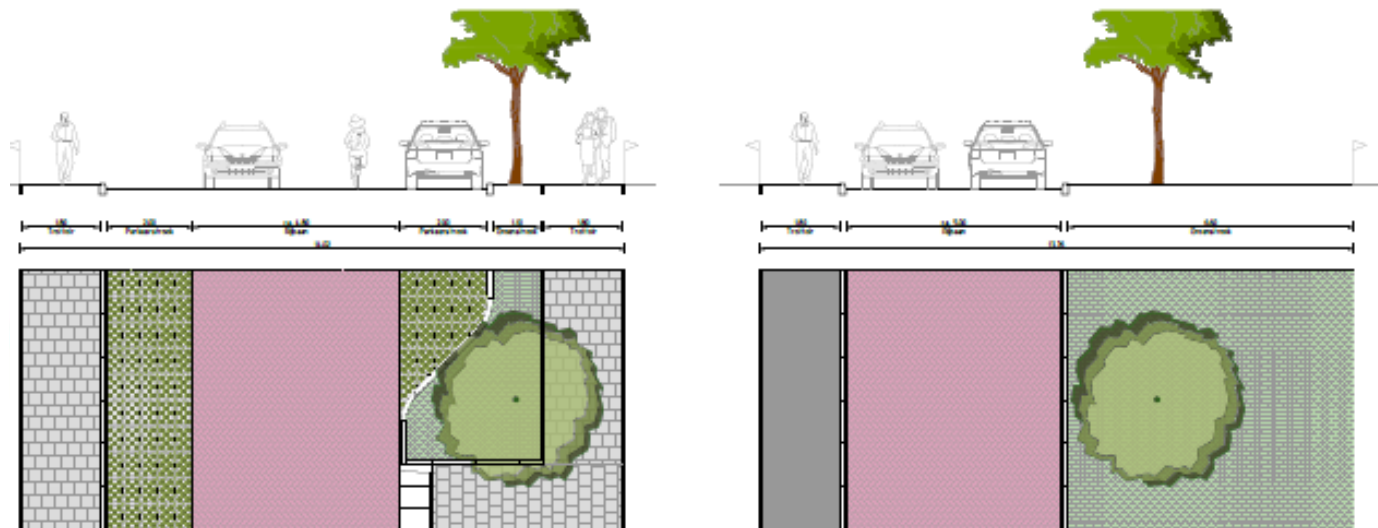
- Roosendaal Natuurstad:
- [download \(roosendaal.nl\)](https://www.roosendaal.nl)

# Aangepast Dwarsprofiel



PRINCEPROFIEL A-A  
 Toestand vóór de aanpak  
 vóór '10

PRINCEPROFIEL B-B  
 Toestand vóór de aanpak  
 vóór '10



PRINCEPROFIEL A-A  
 Naast de aanpak  
 vóór '10

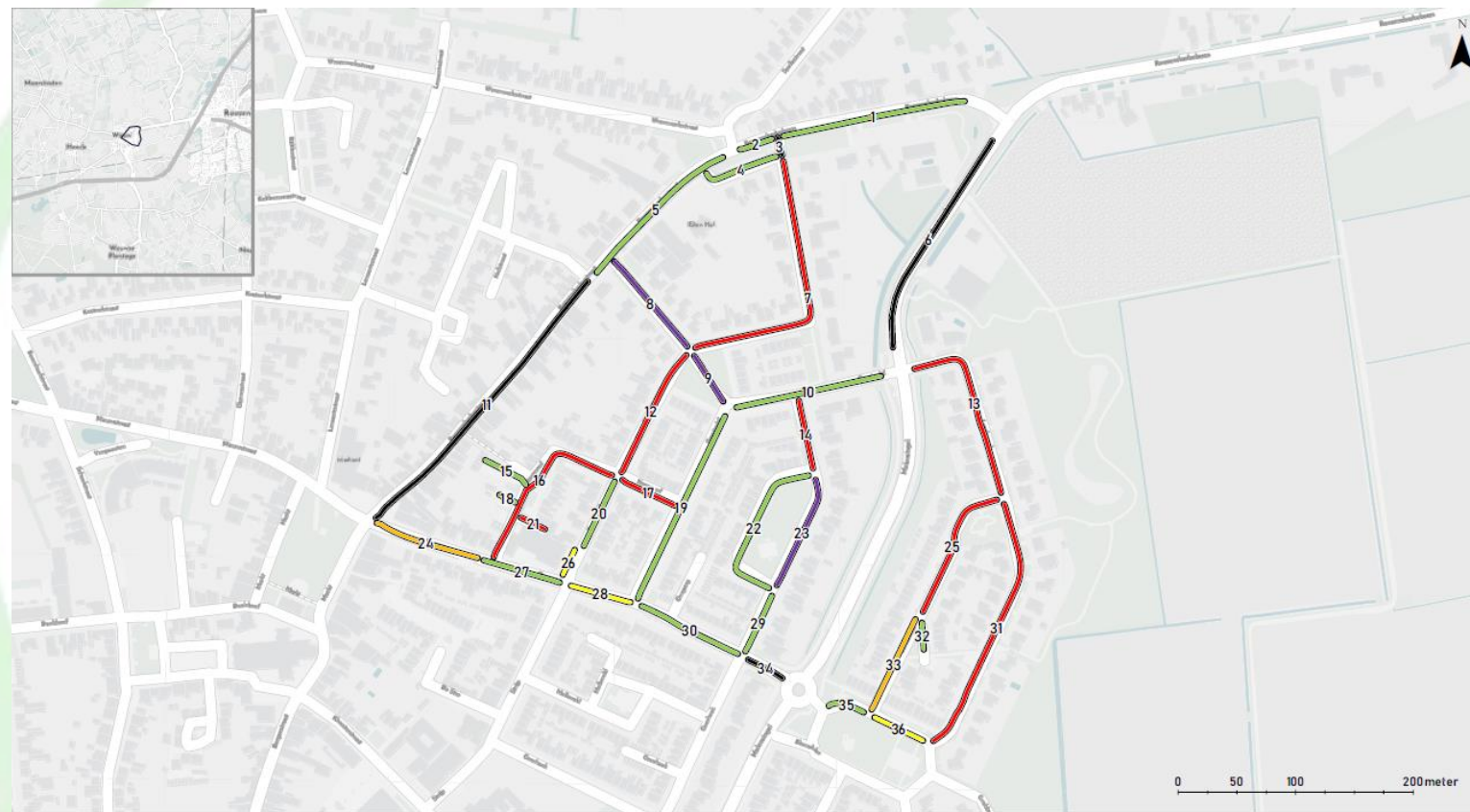
PRINCEPROFIEL B-B  
 Naast de aanpak  
 vóór '10

LEGENDA  
 Vrijgave



# Parkeren

- Parkeerdrukonderzoek uitgevoerd:
  - De parkeerdruk in Graaienhil en Landeweel is laag, in Bieakker is deze relatief hoog.
    - De hoge parkeerdruk wordt hier veroorzaakt door langs de stoep geparkeerde auto's.
    - In omliggende straten (Haverblok en Hogewerf) is dit ook de oorzaak.
  - De elektrische parkeerplaatsen in Bieakker zijn op de meetmomenten niet bezet.
    - De gemeente heeft de wens deze te verplaatsen naar Graaienhil.



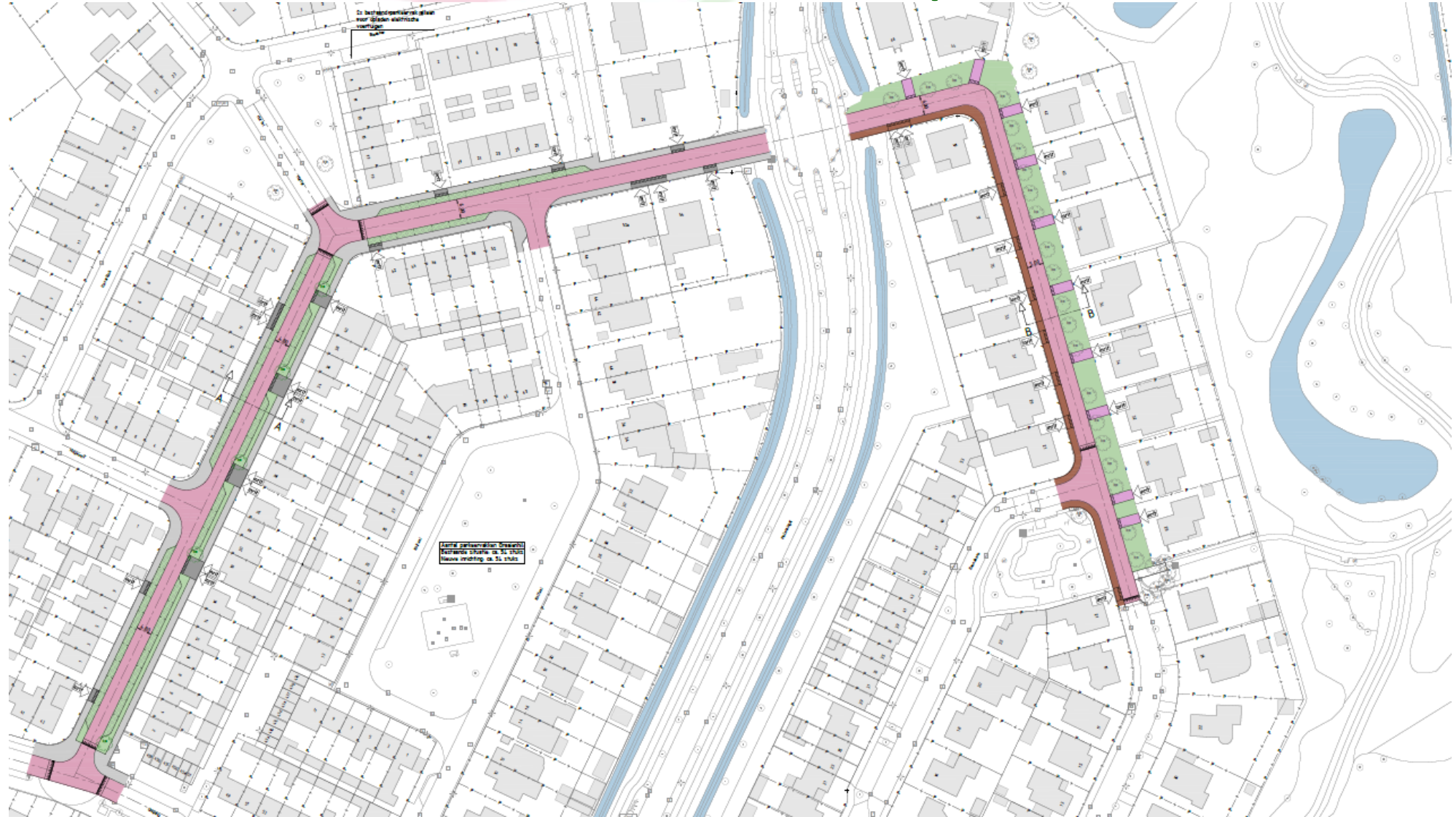
## Legenda

- < 75 %
- 75 % - 85 %
- 85 % - 95 %
- > 95 %
- Wegwerkzaamheden
- Geen capaciteit, wel bezetting
- Geen capaciteit, geen bezetting
- Secties

# Schetsontwerp

- Behouden parkeermogelijkheden;
- Eenduidiger parkeervakken aangeven;
- Middels grasbeton invulling geven aan Roosendaal Natuurstad

# Schetsontwerp



# Werkzaamheden Nutsbedrijven

Vooruitlopend op de reconstructie zullen de Nutsbedrijven werkzaamheden kunnen uitvoeren:

- Omleggen kabels en leidingen
- Flexibel maken leidingen
- Wellicht vervangen leidingen

# Concept tijdspad

Gelet op de huidige onzekere tijden, waarbij levertijden, beschikbaarheid producten, tekort aan personeel, prijsontwikkeling invloed hebben op de planning, hierbij het voorlopig tijdspad:

## Vorbereidende werkzaamheden

- Diverse onderzoeken:
  - Bodemonderzoek, reeds uitgevoerd;
  - Waterhuishoudkundig onderzoek, reeds uitgevoerd en nog lopende;
  - Parkeerdrukmeting, reeds uitgevoerd;
  - Hoofd groenstructuur, reeds uitgevoerd;
  - Proefsleuven Q3 en Q4 2022.
- Bestek en tekeningen gereed eind 2022
- Aanbesteding eind 2022, begin 2023
- Uitvoering vanaf Q2 2023
- Gereed eind 2023

# Contactpersonen gemeente

- Projectleider  
Wim Uijtdehaag  
Tel. 140165  
E-mail: [w.ujtdehaag@roosendaal.nl](mailto:w.ujtdehaag@roosendaal.nl)
- Directievoerder tijdens uitvoering  
Heddy Hendrickx  
Tel. 140165  
E-mail: [h.Hendrickx@roosendaal.nl](mailto:h.Hendrickx@roosendaal.nl)

# Rondvraag/Afsluiting