

# Roosendaalsestraat 46, Wouw

Bouwjaar: begin 19e eeuw



## Gegevens monument

Locatie:	Roosendaalsestraat 46, 4724 AC Wouw
CBS Typering:	Woonhuis
Bouwjaar:	begin 19e eeuw
Architect:	
Soort monument:	Gemeentelijk
Monumentnummer:	
Geplaatst d.d.:	23 juli 1991
Kadastrale aanduiding:	

# Omschrijving van het monument

## Algemene typering van het object:

Zadeldak tussen tuitgevels. Gepleisterde symmetrische voorgevel vijf traveeën breed. Kroonlijst cordonlijst met consoles en hardstenen plint. Onderpui met horizontale banden.

Oorspronkelijke bestemming: tweelaags woonhuis

Huidige bestemming: bovenverdieping wonen, benedenverdieping winkel

## Materiaalbeschrijving van:

Gevels: pleisterwerk wit

Vensters: hout -drievlaksverd. -blauw geschilderd

Deuren: hout -blauw geschilderd

Dakbedekking: pannendak -o.v.h.-zwart

Dakvorm: zadeldak

Bijgebouwen: achter aanbouw eenlaags onder zadeldak haaks op voorbouw

Groenelementen: oude beuken en ligusterhaag

Bouwjaar(ouderdom):begin 19e eeuw achtergevel 1985

Algemene onderhoudstoestand: goed

Overige opmerkingen: enkele scheuren in voorgevel

## Motivering:

1. Gaaf qua stijl en detaillering.
2. Beeft een esthetische waarde en is beeldbepalend en representatief in de Roosendaalsestraat.

Data correspondentie en besluiten ingevolge de monumentenverordening:

1. Advies monumentencommissie: 10 juni 1991.
2. Eigenaar gehoord ingevolge de monumentenverordening: brief 26 maart 1991.
3. Eigenaar heeft tel. medegedeeld dat hij geen bezwaar heeft tegen plaatsing op de monumentenlijst.
4. Besluit om de in het zicht blijvende voorgevel, de zijgevel en de dakvlakken van de woning met winkel op de lijst te plaatsen: 23 juli 1991.